

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 06.03.2026**

**по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – многоквартирного дома, общей площадью 116,2 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020313:106 и квартиры, общей площадью 59,6 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020313:198**

С учетом публичных слушаний, проведенных 06.03.2026, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении Положений о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе Лотошино», постановлением администрации городского округа Лотошино Московской области от 20.02.2026 №131 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства»,

**1. Характеристики объекта капитального строительства – многоквартирного дома:**

Площадь объекта – 116,2 кв.м;

Кадастровый номер – 50:02:0020313:106;

Местоположение – Московская область, Лотошинский район, с. Званово, д.3;

**Планируемое использование объекта капитального строительства: дом блокированной застройки.**

**2. Характеристики объекта капитального строительства – квартиры:**

Площадь объекта – 59,6 кв.м;

Кадастровый номер – 50:02:0020313:198;

Местоположение – Московская область, м.о. Лотошино, с. Званово, д.3, кв.3.

**Планируемое использование объекта капитального строительства: блок дома блокированной застройки.**

**Вывод:**

Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объекта капитального строительства:

1. с «многоквартирный дом» на «дом блокированной застройки»;
2. с «квартира» на «блок дома блокированной застройки».

**Рекомендовать собственнику:**

1. Уточнить адрес объекта.
2. Оформить земельный участок под объектом.

**Председатель комиссии**

**В.А. Попов**